

**PTT BİRİKTİRME VE YARDIM SANDIĞI'NIN %100 HİSSEDARI OLDUĞU IMS
TELEKOMÜNİKASYON İNŞ. TUR. GIDA ULUSLARARASI PAZARLAMA
ORGANİZASYON HİZMET VE TİC. A.Ş MÜLKİYETİNE KAYITLI TAŞINMAZIN
SATIŞ İLANI**

İli	İlçesi	Mahallesi	Ada/ Parsel No	Niteliği	Arsa Yüzölçümü (m ²)	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedel (TL) KDV hariç	% 10 Geçici Teminat (TL)
Balıkesir	Karesi	Paşaalanı	9394 ada 3 parsel	ARSA	6.930,11 m ²	28.09.2023 Saat :10:30	160.000.000,00 TL	16.000.000,00 TL

1) İli, İlçesi, Mahalle, Ada, Parsel, Yüzölçümü, muhammen bedeli ile geçici teminat bedeli yukarıda yazılı olan taşınmazın kapalı teklif açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

2) **İhale** yapılacağı yer: Bahçelievler mah. Azerbaycan Cad. No:32 Kat:2 Toplantı Salonu Çankaya/ANKARA
İrtibat telefon no: 0 312 418 60 61 -144 / 0 312 419 86 25
Fax no: 0 312 418 84 52

3) İhale konusu taşınmaza ait ihale dökümanı PTT Biriktirme ve Yardım Sandığı'nın çalışma saatleri olan 08:30/12:30-13:30/17:30 içerisinde görülebilir veya 2.000,00 TL (ikibinTL) karşılığı temin edilebilir. İhaleye katılacakların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

4) İhaleye Katılabilmek İçin Gerekli Belgeler

4.1 İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

- a) Gerçek kişiler için;
 - 1) Kanuni ikametgah belgesi.
 - 2) Nüfus cüzdanı sureti.
- b) Tebligat için adres beyanı.
- c) Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge aslı veya noter tasdikli sureti.
- d) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi ve imza sirküleri.
 - 1) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.
 - 2) Tüzel kişi olması halinde, şirket ortaklarının hisse durumlarını ve şirketteki görevlerini belirten son durumunu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi aslı ve tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
- e) Satış şartnamesi 17. maddede belirtilen esaslara göre hazırlayacağı teklif mektubu.
- f) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi
- g) Tabloda yazılan miktarda geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.
- h) Her sayfası imzalı şartname. (Ortak girişim olması halinde şartnameler ortakların tamamı tarafından imzalanacaktır.)
- i) İhale dokümanı satın alındığına dair makbuz.
- i) İş ortaklığı beyannamesi.

İhaleye gireceklerin tevdi edecekleri belgeler asıl veya aslı noterce görülmüş tasdikli sureti olacaktır. (Fotokopi olarak verilecek belgeler hiç verilmemiş sayılacaktır.)

4.2 İhaleye katılacakların ortak girişim olması halinde (a),(b),(c),(d),(f) maddelerinde belirtilen belgeleri ayrı ayrı sunulacaktır.

5) İsteklilerin ihaleye iştirak edebilmeleri için teklif mektubu ile birlikte taşınmazın muhammen bedeli üzerinden % 10 (yüzde on) oranında geçici teminatın yatırıldığına dair belgenin aslı, 4. Maddede belirtilen evraklar ile birlikte en geç son teklif verme; 28.09.2023 tarih ve 10:30 saatine kadar PTT Biriktirme ve Yardım Sandığı'na elden teslim edilmesi veya iadeli taahhütlü olarak posta vasıtasıyla gönderilmesi gerekmektedir.

6) Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

7) İhale aşamasından devir işlemi gerçekleşinceye kadar olan tüm masrafların tamamı (tapu devrine ilişkin döner sermaye, harçlar, KDV(*), resim, damga vb. tüm vergiler ile diğer mali yükümlülükler) alıcı tarafından karşılanacaktır.

(*) PTT Biriktirme ve Yardım Sandığı, ihale tarihi itibariyle Katma Değer Vergisi Mükellefi değildir. Taşınmazın devrinin yapılacağı tarihte KDV oranında bir değişiklik olduğu takdirde yürürlükte olan kanun ve tebliğler uygulanacaktır.

8) Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) takvim günüdür.

9) Taşınmazların satışı ile ilgili ihale üst tabloda belirtilen gün ve saatte PTT Biriktirme ve Yardım Sandığı'nda yapılacaktır.

10) PTT Biriktirme ve Yardım Sandığı 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olmayıp ihaleyi yapıp yapmamakta ya da dilediğine yapmakta serbesttir.

İlan olunur.